SVERIGE → UKRAINA

Vi bygger Ukraina

Ta en position i en historisk återuppbyggnad.
Investera i Ureka.

EN SVENSK BYGGHANDELSKEDJA I UKRAINA

● SVENSKT BOLAG. UKRAINSK FRAMTID.

01 / MÖJLIGHETEN

En historisk återuppbyggnad.
En marknad att ta position på.

5 900

miljarder SEK

Ukrainas uppskattade återuppbyggnad under en tioårsperiod.



Vi tar en position – innan marknaden skalar upp.

Källa: Världsbanken, FN, EU. Updated joint Rapid Damage and Needs Assessment (RDNA5).

02 / PROBLEMET

En gigantisk efterfrågan.
En föråldrad marknad.

Byggmaterialmarknaden kommer att vara en av återuppbyggnadens stora flaskhalsar.
Bristande logistik och materialtillförsel kommer att fördröja Ukrainas återuppbyggnad.

Fragmenterad marknad

Många fristående aktörer.

Ineffektiv logistik

Material når inte fram effektivt.

Bristande samverkan

Ingen gemensam kedjestruktur.

Sortimentsbrist

Begränsad tillgång till material.

03 / LÖSNINGEN

Ureka Partner Group.

Vi bygger Ukrainas första kedja av fristående bygghandlare.
Ureka effektiviserar bygghandeln på en nationell skala.



- Inköp ✓
- IT ✓
- Marknadsföring ✓
- Finans ✓
- Samverkan ✓

04 / AFFÄRSMODELL

Så tjänar vi pengar.

Fyra intäktsströmmar

01 **Serviceavgifter**
Marknadsföring, plattform, licenser.
2% av total omsättning

02 **Inköpsmarginaler**
Samordnade inköp och bättre villkor.
12% av inköpsvolymen genom Ureka

03 **Finans & factoring**
Finansiella tjänster i materialflödet.
2% av 80% av inköpsvolymen genom Ureka

04 **Marknadsföringsbidrag**
Marknadsföring finansierad av tillverkare.
1% av inköpsvolymen

EN BYGGHANDEL I FREDSTID

Genomsnittlig omsättning: **65 miljoner SEK / år**
Inköpsvolym: **48 750 000 SEK** (75% av omsättningen)
Inköpsvolym genom Ureka: **43 875 000 SEK** (90% av inköpsvolymen)

Serviceavgift 2% av total omsättning	1 300 000 SEK
Inköpsmarginaler 12% av inköpsvolymen genom Ureka	5 265 000 SEK
Finans & factoring 2% av 80% av inköpsvolymen genom Ureka	702 000 SEK
Marknadsföringsbidrag 1% av inköpsvolymen	487 500 SEK
Urekas intäkt per handlare och år	**7 754 500 SEK**

05 / GRUNDARE, STYRELSE & RÅDGIVARE

Erfarenheten bakom Ureka.



Johan Skålén

VD & grundare

Tectona Capital · Black Earth East



Johannes Hatem

Ordförande & grundare

Mindler · Svea KBT



Tore Robertsson

Styrelseledamot

Svenska Skyddsprodukter · Halmslätten



Pierre Lundblad

Senior Advisor

XL-BYGG · Beijer

06 / OPERATIONELLT TEAM

Operationellt team



Kristof Dobridis
Logistikchef



Roman Chernychev
Administrativt ansvarig Ukraina



Oksana Pasenko
Marknadsföring



Beata Terekh
Säljchef



Olena Lemishka
Inköp



Nataliia Boiko
Finans



Volodomyr Harmatiuk
Säljare



Daniel Scutaru
Lageransvarig Ukraina



Kateryna Suvorova
Ekonomiansvarig Ukraina

07 / BÖRSNOTERING

Så tjänar DU pengar.

Vår ambition: börsnotering när freden kommer.

Vi förutspår ett enormt intresse för att investera i Ukraina efter freden. Ureka är positionerat som ett av få europeiska bolag med hela verksamheten i Ukraina.

100% av verksamheten i Ukraina



08 / TRACK RECORD · 2023–2026

Från idé till skala.

01 AUGUSTI 2023
Ureka grundas

02 NOVEMBER 2023
Förvärv av ukrainskt speditionsbolag

03 APRIL 2024
Första produktförsäljningen i Ukraina

04 NOVEMBER 2024
Återuppbyggnaden av Katedralen i Odessa

05 APRIL 2025
Över 500 aktieägare

06 JUNI 2025
Månatlig försäljning på 1 miljon SEK

07 JULI 2025
64 bygghandlare har tecknat partneravtal

08 AUGUSTI 2025
Möten med First North, Spotlight och NGM

09 AUGUSTI 2025
Första medlemmen sätter upp Urekas skylt

10 JULI 2026
Återuppbyggnaden av Tjernobylmuseumet i Kiev

11 SEPTEMBER 2026
Över 900 aktieägare

12 OKTOBER 2026
Avtal med Saint Gobain



FRÅN FÖRSTA LEVERANSEN TILL ÅTERUPPBYGGNAD

En etablerad verksamhet – inte bara en idé.

Katedralen i Odessa före kriget · Foto: Konstantin Brizhnichenko / Wikimedia Commons · CC BY-SA 4.0

64 handlare med partneravtal · juli 2025

900+ aktieägare · september 2026

Saint Gobain · avtal oktober 2026

09 / PARTNERNÄTVERKET

Urekas bygghandlare i Ukraina.



64

anslutna bygghandlare

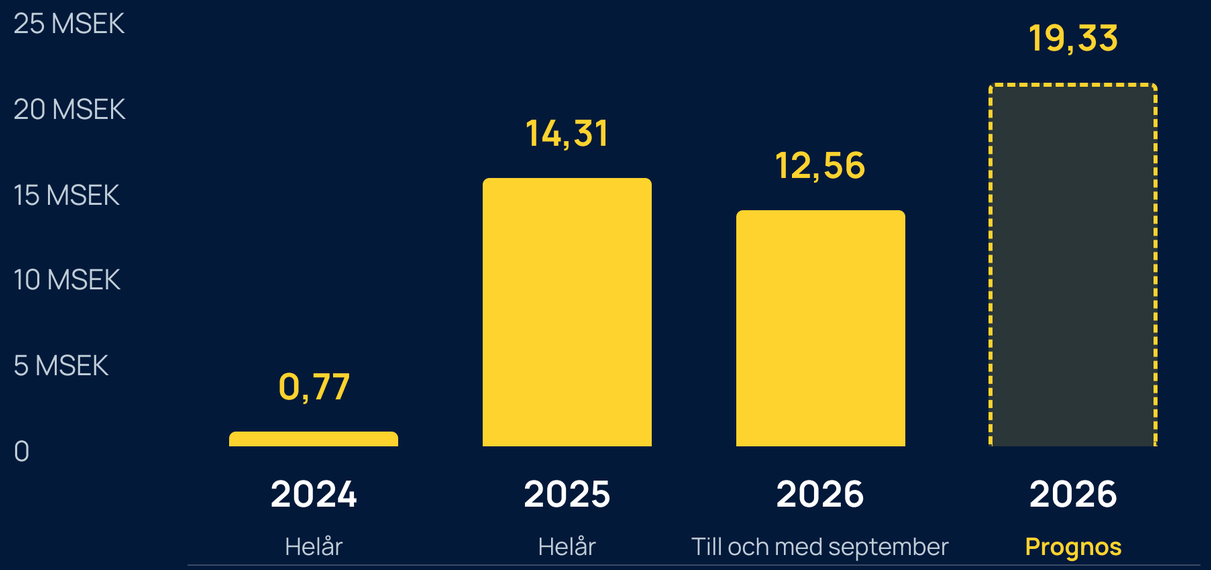
Juli 2025

● Urekas bygghandlare

Fristående handlare.
Ett gemensamt nätverk.

10 / FINANSIELL DATA

Från första affären till försäljning i skala.



Försäljning

2024 Helår	770 883 SEK
2025 Helår	14 308 000 SEK
2026 Till och med september	12 557 000 SEK YoY (12 months) 34,44%

Förväntad omsättning
2026 · prognos
19 330 000 SEK

2026 avser perioden till och med september och är inte ett helår.

SVERIGE → UKRAINA

Ta en position

Bli en del av Ukrainas återuppbyggnad.

WWW.UREKA.SE ↗

Emissionsvillkor ↗

UREKA REBUILD AB
Frihamnsgatan 11
115 56 Stockholm

ORG NR
559442-7576

KONTAKT
08-586 107 58
info@ureka.se

● SVENSKT BOLAG. UKRAINSK FRAMTID.